

UBICACIÓN Y ÁREA COMERCIAL

¡Plaza Comercial con S/M El Rey, Almacén Novey, banco, restaurantes y mucho más!	✓	
Mini depósitos y depósitos climatizados para alquiler.	✓	
A pasos del Instituto Episcopal San Cristóbal, iglesias, transporte público, hospitales, financieras, etc.	✓	

ÁREA RESIDENCIAL

PH con garita de seguridad 24 horas.	✓	
Cada torre tiene 3 elevadores.	✓	
Cada torre tiene 2 escaleras de emergencia.	✓	
Amplia rampa privada a estacionamientos de 8.20 mts de ancho.	✓	
Con solo 2 niveles de estacionamientos y ancho mínimo de 2.60 mts de cada estacionamiento.	✓	
Opción de estacionamientos adicionales para la compra.	✓	
Suministro de gas común de forma externa.	✓	
Sistema de rociadores contra incendio en pasillos comunes y apartamentos.	✓	
Planta eléctrica para áreas comunes.	✓	
Tanque de reserva de agua potable y para incendios.	✓	
Ahorros por iluminación led con sensores de movimiento, en pasillos y áreas comunes.	✓	

ÁREA SOCIAL INDEPENDIENTE PARA CADA TORRE

Amplia área social con piscina, para adultos y niños y jacuzzi.	✓	
Área de juegos infantiles equipada.	✓	
Gimnasio completamente equipado.	✓	
Máquinas de snacks y de sodas.	✓	
Conexión Wifi en áreas comunes.	✓	
Salón de reuniones o fiestas con baños y kitchenette.	✓	
Ascensor para personas con movilidad reducida.	✓	

ÁREA DE LOS APARTAMENTOS

Vista panorámica al mar o a la ciudad desde el piso uno.	✓	
Altura de 2.50 mts de piso a techo.	✓	
Pisos, grifería y accesorios importados.	✓	
Diseño energéticamente eficiente que disminuye el impacto ambiental y genera ahorros financieros a sus residentes.	✓	
Fregador doble de acero inoxidable.	✓	
Muebles base y aéreos de cocina hidrófugos y sobres de granito.	✓	
Azulejos en cocina entre muebles aéreos y bases.	✓	
Closet de piso a techo en las recámaras y muebles gaveteros hidrófugos.	✓	
Azulejos importados de piso a techo en todos los baños.	✓	
Baños con lavamanos empotrados en mueble base.	✓	
Puertas corredizas de vidrio templado en duchas.	✓	
Ventanas panorámicas fijas y corredizas.	✓	
Facilidad para conexiones por cable de tv, internet y telefonía.	✓	
Tuberías para agua caliente y conexión de gas para calentador de agua.	✓	
Rociadores contra incendio en cuarto, sala, comedor y cocina.	✓	
Ducha sanitaria con agua fría y caliente en todos los baños.	✓	
Gavetas Soft Closing en muebles de cocina y recámaras.	✓	
Torre Don Ernesto: Salidas para A/C split en sala-comedor y en recámaras.	✓	
Balcón con ambas puertas corredizas.	✓	
Torre Don Enrique: Losa externa para unidad condensadora de aire acondicionado multi-split.	✓	
2 y 3 mts ² de área útil dentro de los apartamentos por menos aleros.	✓	

Verifique los metros cuadrados de área cerrada y abierta del apartamento que le están ofreciendo.

✓